



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței de îndată, din data de 13 mai 2019.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 726, din 13 mai 2019.

Locul de desfășurare a ședinței - sala de conferințe Millenium clădirea M1, str. V. Lucaciu, nr. 2.

Președinte de ședință – dl. viceprimar Rob Marinel.

Sunt prezenți 18 consilieri locali.

Lipsesc următorii consilieri locali: d-șoara Marinceș Ioana, d-na Stejerean Doris, dl. Brăgaru Marin, dl. Gligan Gheorghe, dl. Pap Zsolt Istvan.

Dl. primar – Sărut-mâna. Bună ziua. Vă spun bun venit la ședința de îndată a Consiliului Local al municipiului Baia Mare. Avem onoarea să îl avem în mijlocul nostru pe domnul ministru Ioan Mircea Pașcu, vicepreședintele Parlamentului European. Un om care a făcut foarte multe gesturi pentru municipiul Baia Mare și județul Maramureș, foarte multe, intense și importante fapte pentru tot ceea ce înseamnă parcurs European și Euro-Atlantic al României. Un excepțional parcurs de reprezentare al României și al românilor în Parlamentul European și în diverse foruri și structuri europene și nu numai. Un om care a reprezentat Maramureșul în Parlamentul României și pentru că suntem în centrul istoric al municipiului Baia Mare, inclusiv reabilitarea din anii 2000 a centrului istoric, respectiv a acestor clădiri, i se datorează. Pentru că știm foarte bine.

Dl. Ioan Mircea Pascu - Într-o oarecare măsură.

Dl. primar - Știm foarte bine că această reabilitare sau aceste reabilitări au fost făcute pe fondurile de preaderare, gestionate de Guvernul României, respectiv Guvernul Năstase din acea vreme și printr-o măsură elegantă a colaborării dintre factorii de decizie locali și cei guvernamentali, chiar dacă erau din zone politice diferite. S-a lăsat deoparte tot ceea ce înseamnă diferențe de culoare politică și orientarea a fost pentru comunitate și pentru a aduce la lumină centrul istoric al municipiului. Eu îmi doresc foarte mult ca domnul ministru Ioan Mircea Pașcu și această perioadă până la finalul mandatului dar și după să fie un autentic ambasador în continuare al Băii Mari, al Maramureșului, al Transilvaniei și al României, dar în special un ambasador al proiectului Baia Mare Capitală Europeană a Tineretului în 2022. Pentru că știm foarte bine că la nivel european încă relaționările de ordin politic și ale structurilor politice, cele mai importante relaționări sunt de ordin personal, iar modul în care domnul ministru a reușit să își facă prieteni autentici în tot ceea ce înseamnă structuri importante, relevante la nivel european și la nivel internațional, poate să fie un model pentru orice politician care își dorește să acceadă la astfel de niveluri importante și pentru România și pentru Europa. Am făcut acest preambul pentru că vom intra în ordinea de zi a ședinței și primul punct al ordinii de zi va fi proiectul de hotărâre cu privire la acordarea titlului de cetățean de onoare al municipiului Baia Mare pentru domnul Ioan Mircea Pașcu, vicepreședinte al Parlamentului European și un om de care se leagă destinul European și Euro-Atlantic al României. Am să-l rog pe președintele de ședință să intre în chestiunile de ordin formal, după care o să-l rugăm, după procedurile oficiale, o să-l rugăm și pe domnul ministru să ne spună câteva cuvinte.

DI. viceprimar Rob Marinel – Mulțumesc. Domnule primar, domnule ministru, doamnelor și domnilor consilieri, sărut-mâinile. Bună ziua. Dați-mi voie să vă spun bun venit la ședința de îndată a Consiliului Local, convocată prin dispoziția numărul 726 din 13 mai 2019 a primarului municipiului Baia Mare. Suntem prezenți un număr de 17 consilieri din totalul de 23, ședința este statutară. Aș începe prin a supune atenției dumneavoastră pentru vot borderoul pentru ordinea de zi a ședinței de îndată. Cine este pentru? Cine este împotriva? Dacă se abține cineva? În unanimitate, 17 voturi "pentru". Vom trece la proiectul numărul 1 de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare", domnului Ioan Mircea Pașcu, vicepreședinte al Parlamentului European. Domnule primar aveți cuvântul.

1.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de "Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare" domnului Ioan Mircea Pașcu, vicepreședinte al Parlamentului European

DI. primar – Așa cum vă spuneam și în preambul pentru municipiul Baia Mare este o onoare să așeze în galeria cetățenilor de onoare, o personalitate precum este cea a domnului ministru Ioan Mircea Pașcu și facem acest lucru cu toată recunoștința pentru gesturile făcute, atât pentru Baia Mare cât și pentru Maramures, dar și pentru România și consider că lucrurile pe care le facem ca și gesturi de recunoștință pentru cei care au contribuit la nivelarea, la creionarea parcursului nostru European și Euro-Atlantic, nu trebuie să fie doar gesturi pe care să le facem la nivel național de către

Parlament, de către președinție, de către Guvern sau de către alte foruri. Cred că conștientizarea respectiv recunoașterea meritelor acestor oameni care au avut viziune, trebuie să o facem și noi comunitățile locale și mai ales cei care promit că aceste zone... mai ales cei care ne-au reprezentat în trecut și în structurile guvernamentale, respectiv parlamentare, așa cum a făcut-o domnul Ioan Mircea Pașcu din postura de Ministru al Apărării sau din postura de parlamentar și președinte al comisiei de apărare, iar mai apoi ca și europarlamentar de cel mai înalt rang. Așa cum foarte greu va mai ajunge un român în următoarea perioadă, pentru că ecuația politică la nivel european e puțin mai complicată, ne determină pe noi cei care suntem în zona administrativă sau în zona de autoritate locală a municipiului Baia Mare, să facem cu toată forța noastră acest gest. Un gest de mulțumire. Un gest de mulțumire pentru un om care și-a dedicat cariera, viața, pentru România și dedicându-și-o pentru România a făcut-o în cel mai amplu mod și pentru Baia Mare și pentru Maramureș. Sunt convins că va fi cea mai importantă voce pentru municipiul Baia Mare în susținerea candidaturii noastre ca și Capitală Europeană a Tineretului în 2022. Am să vă rog, domnule președinte de ședință, să dăm cuvântul și celorlalți consilieri locali care își doresc să spună câteva cuvinte, să supunem la vot proiectul de hotărâre după care să-l rugăm pe domnul ministru să ne spună câteva cuvinte.

DI. viceprimar Rob Marinel – Dintre colegii consilieri, cine dorește să ia cuvântul? Dacă nu, am să supun... vă rog domnul consilier, îmi cer scuze.

DI. consilier Bizău Simion – O întrebare, ați fost în guvernul Năstase când s-a vândut Rompetrolul?

DI. Ioan Mircea Pașcu – Am făcut parte din guvern toată perioada în care guvernul respectiv, a luat măsurile respective.

DI. consilier Bizău Simion – Vi se pare că a fost o chestie bună vânzând Rompetrolul pe bani de nimic în perioada aia austriecilor și să avem prețul ăsta la motorină la ora actuală? Avem cel mai mare preț la motorină din toată Europa?

DI. primar – Vorbiți de Petrom, nu de Rompetrol.

DI. consilier Bizău Simion – Petrom, îmi cer scuze.

DI. primar – Rompetrolul era la Patriciu.

DI. consilier Bizău Simion – Nu contează și la ăla, în aceeași gafă a fost, stați liniștit. Știu mai multe decât credeți, domnul primar.

DI. Ioan Mircea Pașcu – Da. Pot să răspund?

DI. consilier Bizău Simion – Da, vă rog.

DI. Ioan Mircea Pașcu – Deci, la vremea respectivă nu puteam să anticipăm ce urmează să se întâmple peste 15 ani. Exista o mare presiune la momentul respectiv să facem privatizare, știți foarte bine că lucrul acesta a fost una din condițiile pentru admiterea în Uniunea Europeană. Eu nu știu, nu a fost zona mea să mă pot pronunța dacă au existat oferte, au fost oferte mai bune sau nu, am mers pur și simplu pe încredere că cei care, colegii mei din Guvern, se ocupă de problemele respective știu mai bine. Dacă a fost o chestiune legată de apărare, ei mergeau la fel pe încredere că eu mă pricepeam cel mai bine la treaba asta. V-am spus. Nimeni nu putea să prevadă ce se întâmplă peste 15 ani, care va fi prețul motorinei în momentul de față. Dacă dumneavoastră știți că a existat la momentul acela o altă ofertă mai bună și că a fost preferată asta, e o chestiune și puteți să spuneți lucrul ăsta. Eu personal nu eram în cunoștință de cauză că ar fi fost o altă ofertă. Presiunea pentru privatizare exista. Noi am avut câteva întreprinderi mari de tot care erau greu de privatizat, pentru că nimeni nu se bagă la o chestiune complexă. Vă aduceți aminte că a fost Sidexul, toată lumea a avut la momentul respectiv alte așteptări decât cele care au venit până la urmă, decât realitățile de până la urmă. Nu înseamnă că "domnule a ieșit prost, haideți să ne întoarcem din nou la momentul 0 și facem altceva". Acesta este răspunsul pe care pot să vi-l dau eu în momentul de față legat de această chestiune, concret.

DI. consilier Bizău Simion – Eu numai prin comparație vreau să vă spun, Mol-ul în Ungaria care...și au avut oferte de 20 miliarde de euro din informațiile mele, și noi am vândut pe 600 milioane de euro, de dolari, dacă e aceeași, îmi pare rău.

DI. viceprimar Rob Marinel – Mulțumesc domnule ministru. Mulțumesc domnule consilier. Supun atenției dumneavoastră proiectul numărul 1 de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

D-na secretar – 17 pentru și 1 abținere.

DI. viceprimar Rob Marinel – 17 voturi pentru și o abținere, s-a votat proiectul de hotărâre numărul 1. Felicitări domnule ministru.

Proiectul nr. 1 a fost aprobat cu 17 voturi pentru (Ardelean Radu, Băzărea Daniela, Pop Viorel, Grumaz Dan, Pop Alexandra, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Mureșan Dorel, Mureșan Ileana, Niculescu Țăgârlaș Cristian, Pop Mariana, Pop Ștefan, Rob Marinel, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Creț Florin, Vida Noemi) și 1 abținere (Bizău Simion).

Hotărârea nr. 143/2019.

DI. Ioan Mircea Pașcu – Vă mulțumesc. În primul rând vreau să vă spun că este o surpriză. Până am intrat aici domnul primar nu mi-a spus despre ce este vorba, mi-a spus când am vorbit de proiectul acesta cu Capitala Europeană a Tineretului, am avut o discuție telefonică, după aceea am stabilit să vin aici și mi-a spus că are și Consiliu Local în momentul acesta și dacă aș putea să particip la această ședință e foarte bine. Deci este o surpriză, dar în același timp prin ce a spus domnul primar, nu atât de mult asupra... legat de contribuțiile pe care le-am avut, eu sunt mulțumit de ce am făcut pentru țara aceasta, pentru județul acesta, pentru județul alăturat, Satu Mare. Nu am ce să-mi reproșez, nici măcar faptul că unii dintre oamenii cu care am lucrat și cu care am colaborat, nu au apreciat acest fapt. Nici măcar asta nu pun în discuție și viața este plină de surprize, nu toate sunt plăcute, trebuie luate așa cum vin. Întotdeauna am fost de părere că viața e ca un fel de țevă, pe care intri pe o parte și ieși pe cealaltă și nu poți nici să te întorci, nu poți să o iei nici la dreapta, nici la stânga, numai înainte. Deci din punctul ăsta de vedere nu am

regrete. Într-adevăr în Parlamentul European am ajuns, aş spune eu, până la punctul maxim unde poate să ajungă un român, pentru că preşedinţia Parlamentului European nu este accesibilă României. A fost accesibilă Poloniei după cum vedeţi că, preşedinţia Consiliului a fost accesibilă tot Poloniei, ca fiind socotită ţara cea mai mare din zona aceasta şi ca atare, realist vorbind, asta fost maximum ce s-a putut obţine. Mă bucur că am reuşit să-l obţin, mă bucur că am făcut tot ce am reuşit să fac. Vreau să vă spun că am venit la Baia Mare prima oară prin 1953 şi chiar astăzi am trecut pe lângă casa unde am mers atunci, stătea mătuşa mea acolo. De atunci am venit continuu, gara era unde-i centrul nou astăzi, poate vă mai aduceţi aminte, deci sunt legat sufleteşte de Baia Mare. În 2000 am plecat să reprezint Satu Mare pentru că aşa, cum i-am spus regretatului Lascăr Pană, care m-a ameninţat că se duce la domnul Iliescu şi mă întoarce el înapoi la Baia Mare. I-am spus, domnul Pană, la noi în organizaţie există destulă dihonie şi eu nu am timp să arbitrez aceste lucruri, aşa că, dacă nu rezolvaţi această problemă eu accept oferta Satu Mare. Am acceptat oferta Satu Mare, domnul Pană şi-a adus aminte că era prezent când am avut această discuţie şi am reprezentat în continuare judeţul Satu Mare. Tatăl meu era din Vişeu, am neamuri în Vişeu, am neamuri aici în Baia Mare, cum vă spuneam toată copilăria vara veneam aici şi am petrecut-o cu neamurile mele care astăzi au ajuns şi ele tot la vârsta mea, am luat-o împreună, ne tot împuţinăm. Asta-i situaţia. Asta este legat de ce a fost, legat de ce va fi şi asta cred că este cel mai important lucru, într-adevăr domnul primar a arătat bine. În 14 ani inevitabil ajungi să cunoşti destulă lume la Bruxelles şi am stabilit nişte legături acolo, am destui prieteni şi intenţionez să sprijin acest proiect, cu atât mai mult cu cât nu voi mai avea o funcţie oficială, că să pot să fiu acuzat de trafic de influenţă sau ştiu eu ce altă năzbâtie. Deci, de asta am şi discutat să păstrăm un contact strâns. Activitatea mea se încheie oficial pe data de 1, la sfârşitul zilei de 1 iulie, când va fi ultima şedinţă de birou a parlamentului în structura actuală, întrucât noul parlament începe să fie format odată cu 2 iulie. Deci până atunci mai am 3 activităţi la care voi participa în mod oficial şi de asta vreau să cunosc detaliile proiectului pentru a putea să vedem cum procedăm în continuare. Am sprijinit şi proiectul similar al Clujului, deşi eram în altă parte a baricadei politice, dar am considerat că fiind vorba de România, orice se poate face pentru România, este binevenit şi trebuie să se facă. Din punctul ăsta de vedere, vă asigur că voi încerca să fac maxim din ce pot să fac şi v-am spus, dacă unii consideră că nu mai sunt în momentul de faţă pe lista partidului meu, cunoştinţele mele îmi întorc toate spatele, mai ales la Bruxelles, eu zic că se înşală. Dar rămâne să vedem acest lucru. Se vor întâmpla, în mod paradoxal, pe măsură ce nu ai timp pentru că îmbătrâneşti, alţii valoarea aşteptării. E un paradox aici, merită reflectat asupra lui şi deci, încă odată cu mulţumirile pentru această surpriză deosebit de plăcută. Cred că şi pentru dumneavoastră, pentru unii dintre dumneavoastră a fost o surpriză, însă în orice caz o apreciez cu atât mai mult, cu cât nu este un moment normal în viaţa mea. Eu în momentul de faţă, ştiţi că maşinile se cumpără şi pe cât de repede ajungi de la 0 la 100 km, eu sunt în faza să văd cât de repede ajungi de la 100 km înspre 0. Cineva îmi spunea, zice, „nu ajungi la 0, nu avea grijă, nu ajungi la 0” dar mă rog, oricum e altceva şi vă spun că sunt în faza în care încep să gust mai mult din plăcerile cotidiene, pe care până acum nu am avut timp să le gust aşa de mult. Deci, e o perioadă la care încep să mă ajustez la o nouă realitate şi acest premiu, pe care dumneavoastră mi-l acordaţi prin oferirea acestui titlu, este o dublă surpriză pentru mine, sau dublu plăcută surpriză: o dată că e titlul în sine şi a doua oară că vine într-un asemenea moment şi eu vă mulţumesc foarte mult pentru această chestiune şi vă urez succes în continuare. Mulţumesc, domnule primar.

Dl. primar – Domnule preşedinte, haideţi să intrăm în celelalte subiecte ale ordinii de zi.

Dl. viceprimar Rob Marinel – Trecem la punctul numărul 2 de pe ordinea de zi şi anume: proiect de hotărâre privind însuşirea raportului de evaluare a Complexului Hotel - Restaurant "Minerul", situat în Baia Mare, Piaţa Libertăţii nr. 7.

2.Proiect de hotărâre privind însuşirea Raportului de evaluare a Complexului Hotel - Restaurant „MINERUL,, identificat prin C.F.nr. 101108 -C1-U1 şi terenul aferent, C.F.nr 101108-C1-U2, C.F. nr.101108-C1-U3, C.F. nr.101108-C1-U4, C.F. 101108-C1-U5, nr.topo 479, situat in Baia Mare, Piata Libertatii nr.7

Dl. viceprimar Rob Marinel – Dacă sunt discuţii vizavi de...

DI. primar – Aici am considerat că s-a făcut, din punctul meu de vedere, o anumită eroare și foarte corect că unii dintre consilierii locali au marșat în direcția sancționării proiectului de data trecută, pentru că nu poți să supui atenției și votului Consiliului Local o evaluare realizată undeva în 2016, neactualizată și atunci am considerat că este util să facem o nouă evaluare pentru a nu fi, sub nici o formă, supuși unei contestări cu potențial de succes. Am considerat că trebuie să verificăm toți pașii legali, pentru a ne asigura că acest demers de expropriere este unul cu sorți de izbândă, respectiv, nimeni nu va putea întoarce acest proiect. Mai sunt câțiva pași de făcut la nivel de comisie, pe care va trebui să o construim la nivel de județ în momentul în care vreunul dintre proprietarii acestui complex va avea vreo nemulțumire și va depune o contestație legală. După care în instanță se va lămuri acest lucru, dar chestiunile se orientează mai mult spre corectitudinea evaluării, respectiv a despăgubirii juste a proprietarilor. Eu consider că a fost foarte util să facem o evaluare într-un mod corect, actual, raportat la ceea ce înseamnă piața imobiliară de azi, la ceea ce înseamnă imobilul azi, la ceea ce înseamnă investiții pe care estimăm să le facem acolo și costul acestor investiții. Așadar, suma pe care o avem astăzi este de 14.246.000 de lei fără TVA, respectiv aproximativ 3.000.000 euro. Dacă țin eu bine minte doar pentru partea de hotel și restaurant, oferta făcută sau solicitarea făcută de către proprietar a fost undeva la 6 sau 7.000.000, cei care ați fost în comisie știți. Dar noi considerăm că evaluatorul, respectiv evaluatorii, pentru că au fost 2 evaluări făcute în ultimii 3 sau 4 ani, s-au așezat pe o zonă corectă a prețului, respectiv a valorii acestui imobil. Să nu uităm, totuși, cel mai relevant imobil al municipiului Baia Mare, din perspectivă arhitecturală și istorică și mi-aș dori foarte mult și din modul în care organizăm infrastructura dar și din modul în care organizăm administrația locală să dinamizăm, să energizăm centrul istoric al municipiului și prin crearea unui centru administrativ integrat aici în acest complex arhitectural, împreună și cu celelate clădiri pe care le avem în patrimoniu. Astfel încât să arătăm că respectăm istoria orașului, dar, pe de altă parte, că reparăm și lucrurile care nu au fost făcute, poate din neștiință, poate din rea-credință, poate din alte motive, la momentul oportun. Eu cred că este un moment important, chiar istoric pentru Consiliul Local al municipiului Baia Mare, să aducă în patrimoniul orașului, să readucă în patrimoniul orașului această clădire. Vă amintesc că această clădire a fost construită din contribuția băimărenilor, prin subscripție publică. Mi-aș fi dorit să depună municipiul Baia Mare, la momentul legal acceptat, o cerere de retrocedare și să nu ajungă acest imobil vândut pe câțiva dolari, și cu obligații îndoielnice, și care nu au fost niciodată respectate. Dar cred că este util să folosim acest moment și să facem pașii corecți pentru a repara astăzi ceea ce nu s-a putut sau nu s-a dorit a fi reparat în trecut.

DI. viceprimar Rob Marinell – Domnule consilier Cristian Niculescu Țâgârlaș, aveți cuvântul.

DI. consilier Cristian Niculescu Țâgârlaș - Domnule ministru, domnule primar, stimați colegi. Încă o dată acest proiect duce la o concluzie: că o bună colaborare între diferitele structuri politice ale administrației publice locale, poate să ducă la un câștig pentru administrația publică locală și în cele din urmă pentru urbea noastră. Dacă vă aduceți aminte s-a încercat la un moment dat să mergem pe o variantă de achiziție prin negociere a acestui complex, iar cei care negociau niciodată nu au putut să dovedească cu adevărat dacă sunt proprietari și ce s-a întâmplat, pentru că erau tot felul de firme din Liechtenstein, tot felul de acționari care dispăreau și apăreau. Acuma datorită unor modificări legislative de care am beneficiat noi ca și reprezentanți ai comunității, putem merge cu această procedură total transparentă, a exproprierii care tinde către înavușirea municipiului și a oricărui băimărean. Și mă bucur că la un moment dat am luptat și am militat în Consiliul Local pentru blocarea negocierilor directe cu entitatea economică care deține proprietatea, în momentul de față, a acestui imobil. În altă ordine de idei, știți că am fost întotdeauna militant pentru a păstra sau a redeveni proprietari pe clădirile importante, istorice, de care ne leagă pe toți trecutul acestui oraș și să le dăm o destinație publică sau cât mai apropiată de oricare băimărean sau de oricare persoană care vine în Baia Mare și care dorește să vadă lucruri frumoase. Pentru că este cartea noastră de vizită. Aceasta este introducerea la acest proiect. În altă ordine de idei și la ședința anterioară, care a fost mai zbuciumată ca să-i spun așa, mai tribulativă, am insistat cu un element de drept formal: cvorumul de adoptare a acestui proiect de hotărâre. Și acum, un mesaj pentru domnul președinte de ședință, care va decide cvorumul și dacă proiectul a fost adoptat sau nu, și nu este un element de maieutic, votul trebuie să meargă pe 16, procedura de expropriere fiind gândită în sine ca și o procedură

de patrimoniu, indiferent dacă elementele sunt mai multe și unele ar putea fi interpretate ca fiind mai mult sau mai puțin de patrimoniu, scopul final este de expropriere adică: tinde către lărgirea patrimoniului municipiului Baia Mare prin acordarea unor resurse, și financiare. Eu voi vota, și colegul meu, de asemenea, noi vom vota pentru acest proiect de hotărâre, pentru că el este foarte important. Dar cvorumul de participare, aici vreau să vă anunț, pentru că nu vreau să avem o discuție după aceea în cadrul unei contestații la preț să invoce respectivul proprietar, excepția de nelegalitate a hotărârii de Consiliu Local, și să pierdem timp prețios pentru finalizarea acestei proceduri și pentru implementarea unui proiect pentru Baia Mare. Și așa ca și un spirit de glumă, domnule ministru, să știți că noi luptăm, noi liberalii luptăm împotriva lui Dragnea și luptăm foarte puternic în ultimul timp, dar pentru un singur lucru îl felicit, că nu v-a pus pe listă.

DI. Ioan Mircea Pașcu – Așa m-am calificat.

DI. viceprimar Rob Marinel – Doamnelor și domnilor consilieri supun la vot proiectul, votului dumneavoastră, proiectul de hotărâre numărul 2. Cine este pentru? Cine se abține? Cine este împotriva? Proiectul a fost adoptat în unanimitate.

Proiectul nr. 2 a fost aprobat cu 18 voturi pentru (Ardelean Radu, Băzărea Daniela, Bizău Simion, Pop Viorel, Grumaz Dan, Pop Alexandra, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Mureșan Dorel, Mureșan Ileana, Niculescu Țăgârlaș Cristian, Pop Mariana, Pop Ștefan, Rob Marinel, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Creț Florin, Vida Noemi).

Hotărârea nr. 144/2019.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 107/ 2019 privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 656/2018 pentru contractarea unui împrumut intern pentru finanțarea unor investiții publice de interes local

DI. viceprimar Rob Marinel - Mulțumesc. Trecem la proiectul următor. Proiectul numărul 3, respectiv proiect de hotărâre **privind modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 107/2019 privind modificarea anexei la H.C.L. nr. 656/2018 pentru contractarea unui împrumut intern pentru finanțarea unor investiții publice de interes local.** Domnul primar, vă rog.

DI. primar – După cum știți s-a aprobat contractarea unui împrumut pentru co-finanțarea creditelor europene. În acea listă a obiectivelor ce urmează a fi finanțate nu apărea grădinița din cartierul Vasile Alecsandri, grădinița pentru care am semnat contractul de finanțare foarte repede și pentru a putea să dinamizăm într-un fel și bugetul local și a scoate acea grădiniță de pe lista de investiții cu bugetare din resurse proprii, și a o transfera pe cofinanțare din credit, respectiv finanțare europeană, trebuie să facem această modificare, pe care o să o supunem aprobării ulterior comisiei din cadrul Ministerului Finanțelor pentru aprobarea împrumuturilor rambursabile. Deci este o chestiune, din punctul nostru de vedere tehnică, din perspectivă financiar-contabilă și investițională și consider că este util să facem acest lucru.

DI. viceprimar Rob Marinel – Dacă mai sunt doritori să ia cuvântul? Dacă nu, supun votului.

D-na consilier Băzărea Daniela – Eu, eu aș vrea să spun.

DI. viceprimar Rob Marinel - Îmi cer scuze, vă rog.

D-na consilier Băzărea Daniela – Eu nu am apucat, nu am avut timp. Proiectul de hotărâre a fost trimis acum o jumătate de oră sau o oră. Nu am avut timp să-l parcurg.

DI. primar – A mai fost proiectul de hotărâre și la ședința trecută.

D-na consilier Băzărea Daniela – Da, dar acum este un alt proiect de hotărâre, nu-i așa? Este un alt proiect de hotărâre.

DI. primar – Este același proiect de hotărâre.

D-na consilier Băzărea Daniela – Eu am văzut mai multe anexe. Nu am apucat să-l citesc, de abia am venit. Prin urmare, o să mă abțin pentru că nu am apucat.

DI. primar – Este o singură anexă la acest proiect de hotărâre.

D-na consilier Băzărea Daniela – Posibil, nu știu, pe telefon nu se vede.

DI. viceprimar Rob Marinel – Vă rog, doamna consilier.

DI. primar – Dar aveți tabletă.

D-na consilier Smical Irina – În primul rând, dacă-mi permiteți, pentru că am primit cuvântul. Sunt Irina Smical, consilier local din partea PSD, spun asta pentru domnul ministru. Sunt deosebit de onorată de prezența domniei voastre în această sală. Nu am vrut să intervin, ca să nu întrerup sau să nu țin un discurs mai puțin diplomatic sau cuviincios. Mi-a plăcut foarte mult cum ați fost primit și cred că toți băimărenii ar trebui să se simtă extrem de onorați de ceea ce ați făcut dumneavoastră pentru noi și de prezența dvs. în acest oraș minunat. Îl felicit pe domnul primar pentru invitația făcută, consider că meritați cu prisosință această distincție, am votat cu mare plăcere și cu mare bucurie. Ca să revenim puțin la proiectul nostru, într-adevăr, nici eu nu am avut timp să studiez, aș ruga-o pe doamna secretar să ne explice puțin, ca să înțelegem, care este diferența între vechiul proiect și actualul proiect. În ce constă? Atât formal, cât și sub formă de investiții, sub aspect financiar. Dacă ne lămuriti, și votăm acest proiect. Mulțumesc.

DI. primar - Municipiul Baia Mare își asumă o finanțare de 10.... Am făcut eu o greșală, raportat la faptul că, am considerat că modificăm și lista, și anexa de la împrumutul din trezorerie, dar modificând sumele pentru achiziția Complexului Istoric "Minerul", raportat la ceea ce ne-a solicitat și comisia de la nivelul Ministerului Finanțelor, am introdus o sumă de 16.952.000, față de 16.236.000, deci o diferență de 700.000 lei în plus, raportat la ceea ce înseamnă evaluare făcută, din care municipiul Baia Mare vine cu o cofinanțare de 10.000.000.

D-na consilier Smical Irina – Vă mulțumesc.

DI. viceprimar Rob Marinel – Dacă mai sunt doritori?

DI. primar - 7.000.000 municipiul, 10.000.000 credit. Ca să vă..., haideti să citim, să vă spun, ca să ne amintim, care este lista integrală.

În continuare, dl. primar prezintă anexa proiectului de hotărâre.

DI. primar - Acum pe măsură ce vom intra în execuție, și va evolua execuția acestor lucrări, vom putea să modificăm, pentru că vorbim de un proiect de 3 ani de zile, vom putea să modificăm sumele, să le trecem de la un proiect la alt proiect, în funcție de evoluția acestora.

DI. viceprimar Rob Marinel – Mulțumesc. Dacă mai sunt doritori la cuvânt? Dacă nu, supun la vot proiectul nr. 3. Cine este pentru? Împotrivă? 1 împotrivă. Abțineri? 1 abținere. Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi pentru, 1 vot împotrivă și 1 abținere. Mulțumesc.

Proiectul nr. 3 a fost aprobat cu 16 voturi pentru (Ardelean Radu, Pop Viorel, Grumaz Dan, Pop Alexandra, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Mureșan Dorel, Mureșan Ileana, Niculescu Țâgârlaș Cristian, Pop Mariana, Pop Ștefan, Rob Marinell, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Creț Florin, Vida Noemi), 1 împotriva (Bizău Simion) și 1 abținere (Băzărea Daniela).

Hotărârea nr. 145/2019.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local

DI. viceprimar Rob Marinell – Trecem la proiectul următor. Proiectul nr. 4. **Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local.** Dacă cineva dorește să ia cuvântul? Supun votului dvs. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?
Adoptat în unanimitate. Mulțumesc.

DI. consilier Bizău: E colegul nostru. Dar nu e aici.

Proiectul nr. 4 a fost aprobat cu 18 voturi pentru (Ardelean Radu, Băzărea Daniela, Bizău Simion, Pop Viorel, Grumaz Dan, Pop Alexandra, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Mureșan Dorel, Mureșan Ileana, Niculescu Țâgârlaș Cristian, Pop Mariana, Pop Ștefan, Rob Marinell, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Creț Florin, Vida Noemi).

Hotărârea nr. 146/2019.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 9/2019 pentru aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul "Dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Baia Mare"

DI. viceprimar Rob Marinell – Trecem la proiectul nr. 5, și anume **proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 9/2019 pentru aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul "Dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Baia Mare"**. Vă rog, dl. consilier.

DI. primar - Este un detaliu, dacă îmi permiteți, un detaliu impus de către finanțator, pe care trebuie să-l introducem, ca și modificare în hotărârea de Consiliu Local.

DI. viceprimar Rob Marinell – DI. consilier Dan Grumaz, acum aveți cuvântul.

DI. consilier Grumaz - Asta voiam, o lămurire la ce modificare intervine. Dar s-a lămurit.

DI. viceprimar Rob Marinell – Supun atenției dvs., prin vot, proiectul nr. 5. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Proiectul a fost adoptat în unanimitate. Mulțumesc.

Proiectul nr. 5 a fost aprobat cu 18 voturi pentru (Ardelean Radu, Băzărea Daniela, Bizău Simion, Pop Viorel, Grumaz Dan, Pop Alexandra, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Mureșan Dorel, Mureșan Ileana, Niculescu Țâgârlaș Cristian, Pop Mariana, Pop Ștefan, Rob Marinell, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Creț Florin, Vida Noemi).

Hotărârea nr. 147/2019.

6. Proiect de hotărâre privind includerea unei suprafețe de teren care face parte din fondul forestier, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001

DI. viceprimar Rob Marinel – Treceam la proiectul următor, proiectul nr. 6, și anume **proiect de hotărâre privind includerea unei suprafețe de teren care face parte din fondul forestier, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001**. Dacă sunt discuții la acest proiect? Vă rog, dl. consilier.

DI. consilier Grumaz - Asta face legătură cu proiectul nr. 7, cu depunere și finanțare documentație?

D-na secretar - Da.

DI. viceprimar Rob Marinel – Aceste proiecte sunt legate, pentru Măsura 15, pentru finanțare... Supun atenției dvs. prin vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Proiectul a fost adoptat în unanimitate. Vă mulțumesc.

Proiectul nr. 6 a fost aprobat cu 18 voturi pentru (Ardelean Radu, Băzărea Daniela, Bizău Simion, Pop Viorel, Grumaz Dan, Pop Alexandra, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Mureșan Dorel, Mureșan Ileana, Niculescu Țăgârlaș Cristian, Pop Mariana, Pop Ștefan, Rob Marinel, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Creț Florin, Vida Noemi).

Hotărârea nr. 148/2019.

7. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului Municipiului Baia Mare, dr.ec. Cătălin Cherecheș, cu semnarea și depunerea cererii de sprijin pentru accesarea schemei de ajutor de stat " Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor" aferentă Măsurii 15 " , Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor", Submăsura 15.1 " Plăți pentru angajamente de silvomediu", PNDR 2014-2020, Cod: DPDsv-SFEADRv/M15

DI. viceprimar Rob Marinel – Treceam la ultimul proiect de pe ordinea de zi, și anume **proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului Municipiului Baia Mare, dr. ec. Cătălin Cherecheș, cu semnarea și depunerea cererii de sprijin pentru accesarea schemei de ajutor de stat " Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor" aferentă Măsurii 15 " , Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor", Submăsura 15.1 " Plăți pentru angajamente de silvomediu", PNDR 2014-2020**. Dacă sunt întrebări sau discuții? Dacă nu, supun atenției dvs., prin vot, acest proiect. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Proiectul a fost adoptat în unanimitate.

Proiectul nr. 7 a fost aprobat cu 18 voturi pentru (Ardelean Radu, Băzărea Daniela, Bizău Simion, Pop Viorel, Grumaz Dan, Pop Alexandra, Lupșa Ștefan, Mandra Ioan, Mureșan Dorel, Mureșan Ileana, Niculescu Țăgârlaș Cristian, Pop Mariana, Pop Ștefan, Rob Marinel, Sinn Clara, Smical Ana Irina, Creț Florin, Vida Noemi).

Hotărârea nr. 149/2019.

DI. primar – Vă mulțumesc. Aș dori să vă invit, în cursul zilei de miercuri, o să vă anunțăm în prealabil, în cursul dimineții zilei de miercuri, să mergem împreună, la invitația celor de la Complexul comercial, la Mall-ul Vivo, reprezintă o suprafață de aproximativ 800 de mp, pentru care ne-au făcut o ofertă interesantă. Pentru a putea să funcționăm în condiții, în respect față de cetățean, cu Serviciul public de evidență

populației, respectiv cu Direcția de Venituri, având în vedere că Direcția de Venituri, sau clădirea Direcției de Venituri, clădirea Minorităților intră în reabilitare, respectiv cei de la Serviciul public evidența populației vor trebui, până la sfârșitul verii, să se mute din clădirea Poliției municipiului, și pentru că o oportunitate era să mutăm aceste tipuri de activități, aceste direcții și servicii în clădirea de la Clubul Phoenix, dar generăm un blocaj al traficului, locurile de parcare erau oricum insuficiente. Și eu cred că trebuie să evaluăm mai multe variante, din respect față de toți acei importanți plătitori de taxe și impozite. Cred că, cel puțin, merită să vedem ce ne propun.

Oferta este una pe care oricum o veți avea la dispoziție, inclusiv săptămâna viitoare, amenajările, astfel încât să funcționeze, din prima secundă, cele 2 tipuri de activități, Evidența populației și Direcția de Venituri, la cotele impuse. Dar în cursul după-amiezii de miercuri, o să vă invităm, mergem împreună. E interesantă varianta.

DI. consilier Niculescu – La ce etaj este spațiul?

DI. primar – La etaj, unde e cinematograful, partea din mijloc, toată. Unde era centrul, unde era expoziția, un magazin de mobilă. Deci tot parterul acela din mijloc.

DI. consilier Bizău - Dar mai avem la Urbis niște clădiri, acolo.

DI. primar – Dar n-ați vrea să mergeți dvs., ca și pensionar, că nu mai aveți mult, pe jos, până la Urbis?

DI. consilier Bizău – Nu, nu. Eu mă gândesc la banii cetățeanului. Și cu banii aceia facem altceva. La Urbis avem clădiri, acolo.

DI. primar – Știți despre câți bani este vorba? Vă spun eu, 2 euro/mp.

DI. consilier Bizău – Și după aia, plătim toate astea, că au niște costuri, după aia, de administrare, de... Așa fac, te prind și după aia, niște costuri...

DI. consilier Niculescu – Așa-i în economia de piață.

DI. consilier Bizău – Eu sunt atent la chestia asta.

DI. consilier Niculescu – Dar o să avem limitare de timp? Sau putem să mergem pe o perioadă scurtă? Sau o perioadă de timp scurtă? Vedem cadrul contractual.

DI. consilier Bizău – Toată lumea pleacă de acolo, că sunt foarte scumpi. Asta e. Ce să mai discutăm?

DI. consilier Niculescu – Contează foarte mult, nu prețul contează. Că prețul e foarte bun.

DI. primar – Cât plătescăștia de la mall impozit?

D-na secretar – Mult. Sunt, cred că al 2, după Italsofa.

DI. consilier Niculescu – Prețul e foarte bun. Prețul e foarte ok. Numai trebuie să vedem condițiile contractuale, astfel încât să nu fim blocați...

DI. primar – Avantajul lor este că este acolo activitate, care...

DI. consilier Niculescu – Da, e clar.

DI. primar – Vine lumea și vede și alte lucruri. Dar cel mai important lucru, ca și clienți, angajații. Își termină treaba, își fac cumpărăturile, merg acasă.

Dl. consilier Niculescu – Eu o să vreau în comisia de negociere a contractului, a clauzei contractuale, cu Pop Fănică. Noi doi.

Dl. primar – Dar nu știi de ce-i avantajos să fie acolo, dar o să îți spun eu.

Dl. consilier Niculescu –Îmi spui în privat.

Dl. primar – O să îți arăt.

Dl. viceprimar Rob Marinel – Doamnelor și domnilor, având în vedere că nu mai sunt înscrieri la cuvânt, declar ședința închisă. Vă mulțumesc.

Dl. Ioan Mircea Pașcu – Vă mulțumesc și eu foarte mult.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Jur. Lia Mureșan



Președinte de ședință,
Rob Marinel

